



La santé des sols dans l'Aménagement du territoire

De l'urbain au rural

Anne LEFRANC, coordinatrice thématique Aménagement





Lac de Garde, Italie 2018



Source Le Monde 01/10/2025 : Comment L'Europe vire du VERT au GRIS



Angers



Ensues-la-Redonne

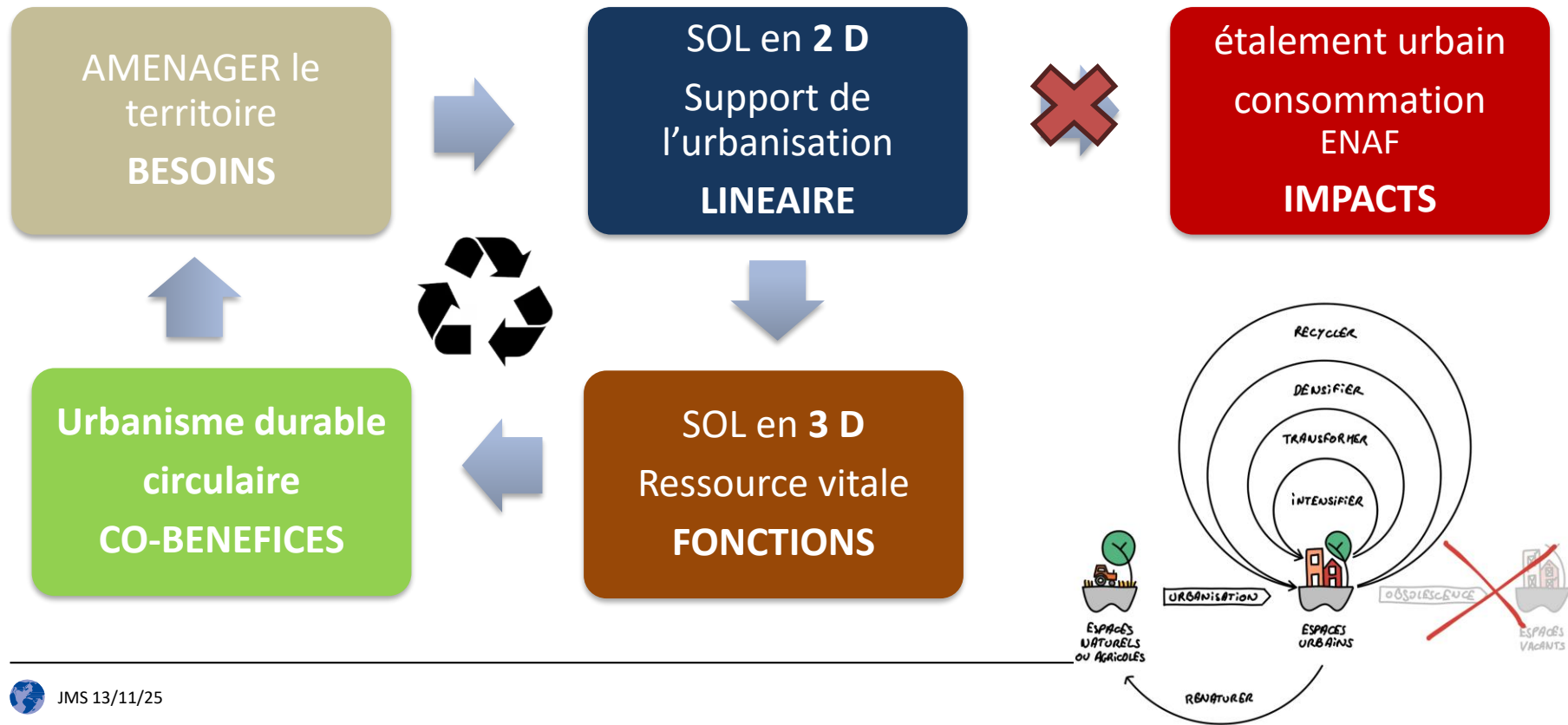


Ablis

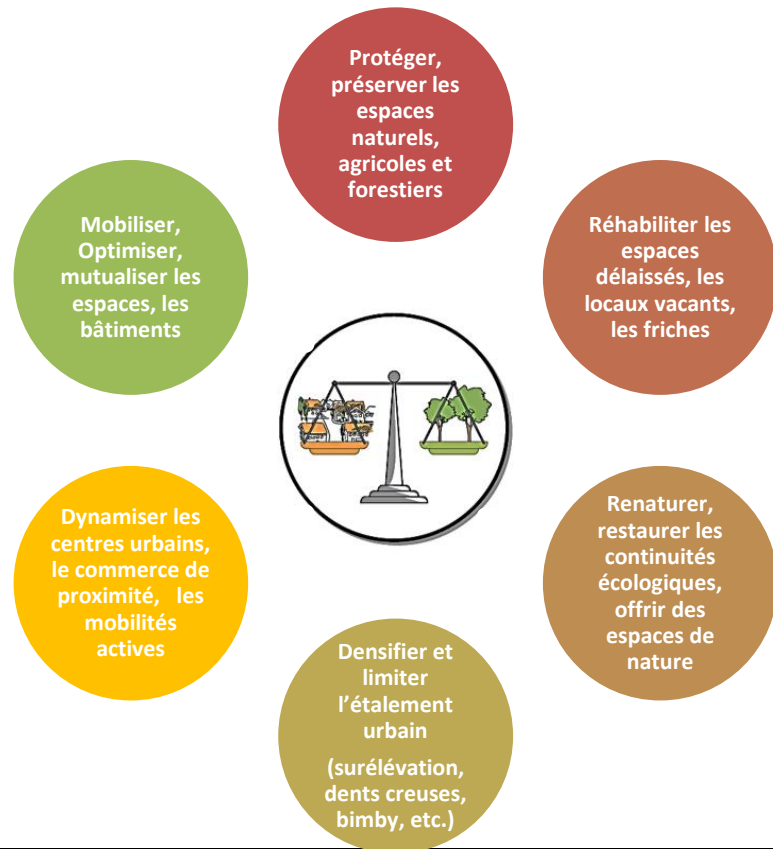




Comment passer de la « 2 D » à la « 3 D » ?



Le ZAN une réelle opportunité pour les territoires



- **ZAN comme réelle opportunité** pour concilier enjeux majeurs : adaptation CC, gestion de l'eau, biodiversité, santé et bien-être, qualité de vie
- **Atteindre le ZAN à 2050, un équilibre à trouver**
 - Baisse drastique de l'artificialisation
 - Accélération de la renaturation

Conditions de réussite :

- **La sobriété foncière** est la condition *sine qua non* pour atteindre les objectifs ZAN et de préservation des sols
- Une **stratégie territoriale** basée sur une meilleure connaissance de la **multi-fonctionnalité des sols** du territoire

RÉPUBLIQUE Considérer les sols

Liberté
Égalité
Fraternité
Exemple de la commune de Ris Orangis



La Parole aux territoires de l'expérimentation "Objectif ZAN"

Stéphane Raffali : <https://www.dailymotion.com/video/x9qmbm2>

Et plus de témoignages sur <https://experimentationsurbaines.ademe.fr/territoires-zero-artificialisation-nette/>

Mettre en œuvre le ZAN c'est possible !

Objectiver, éclairer et bâtir des récits inspirants

- montée en compétences des acteurs par le retour d'expérience et le partage
- Impulser une dynamique territoriale

EXPE URBA



Expérimentation « Objectif ZAN »

22 Territoires « Zéro Artificialisation nette » (T-ZAN) [Nouveau ! Vidéos + Fiches REX](#)

Financement études et AMO nationale (accompagnement méthodologique) + AMO locales

2 volets : planification stratégique et opérationnel

Animation communauté pairs et experts

Capitalisation et boîte à outils ZAN

[Plateforme Expérimentations Urbaines / ZAN](#)



DES TERRITOIRES DIVERS



Littoral



Montagne



Rural



Urbain



Zone d'activité économique

5 THÉMATIQUES PRINCIPALES



Cartographie & inventaire



Planification & stratégie



Concertation & sensibilisation



Densification & renouvellement urbain

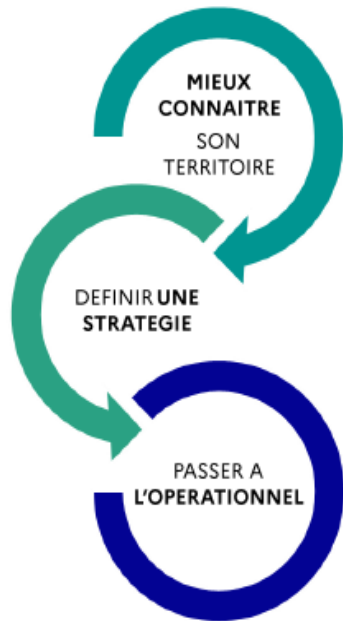


Désimperméabilisation & renaturation

L'ADEME accompagne le changement de pratique

Offre complète sous forme de « parcours » destinée aux acteurs territoriaux
(aides financières, outils, réseau, ...)

PLANISOLS



Une collectivité qui souhaite déployer une stratégie sobriété foncière dans l'Objectif ZAN va devoir s'engager dans une démarche de projet s'appuyant sur les étapes suivantes :

DIAGNOSTIC ➔ **STRATÉGIE** ➔ **OPÉRATION**

AIDE AU CHANGEMENT DE COMPORTEMENTS

L'ADEME accompagne les territoires à toutes les étapes : déploiement d'outils/méthodes, aide à l'ingénierie, montée en compétences des acteurs, ...



Mieux prendre en compte les sols dans les stratégies territoriales (quelles méthodes ?)



Vendredi 5 décembre à l'institut Agro à Angers

11h30 – FOCUS les enjeux à différentes échelles (SCoT, PLUi, opération)

14h – ATELIER INTERACTIF, mise en pratique et présentation du guide

